

Cofnodion cyfarfod y **PWYLLGOR CYNLLUNIO** a gynhaliwyd drwy gyfrwng fideo gynadledda ac yn Siambr y Cyngor nos Fercher, 17 Ionawr 2024, yn dilyn cyfarfod y Cyngor a'i ragflaenodd.

## **PRESENNOL**

Y Cynghorydd Ms. J. McAlpine (Cadeirydd)

Y Cyngorwyr Mrs. M. Blakeley-Walker, Mrs J. Chamberlain-Jones, S. Feeney, K.R. Jones, Mrs. D.L. King, Ms. R. Roberts, Miss S. Roberts, Ms. V. Roberts, A.J. Rutherford, D. Simmons ac A. Walker.

### **Hefyd yn bresennol**

Y Cynghorydd Mrs. E. Chard  
Y Cynghorydd A.R. James (arsyllwr)  
Y Cynghorydd Mrs. W. Mullen-James (arsyllwr)

Mr G. J. Nickels – Clerc y Dref  
Ms. H. Windus – Dirprwy Glerc y Dref

### **37. AGOR Y CYFARFOD AC YMDDIHEURIADAU**

Cyflwynwyd ymddiheuriadau am absenoldeb gan y Cyngorwyr M. Blackwell, Mrs. J. Butterfield YH MBE, Ms. S. Flemming a B. Mellor.

### **38. CEISIADAU CYNLLUNIO**

Ystyriodd yr aelodau y cais cynllunio a dderbyniwyd fel y dangosir isod a **PHENDERFYNWYD** fel y nodir wrth y cais.

**Nodyn 1:** Cyngorir yr Awdurdod Cynllunio Lleol fod Cyngor Tref y Rhyl yn dymuno datgan, ble bo'n briodol, y dylai fod yn ofynnol i'r holl geisiadau a restrir isod sy'n ymwneud â lleoliadau fel swyddfeydd, busnesau, siopau ac archfarchnadoedd osod arwyddion dwyieithog o amlygrwydd cydradd, i adlewyrchu natur ieithyddol ardal y Rhyl.

**Nodyn 2:** Mae Cyngor Tref y Rhyl a Chyngor Sir Ddinbych wedi cyhoeddi argyfwng hinsawdd yn ffurfiol yn ddiweddar ac felly byddai'n dymuno bod datblygwyr a'r Awdurdod Cynllunio yn cymryd camau i sicrhau bod yr holl geisiadau maint mawr yn y dyfodol yn uchafu'r defnydd o dechnolegau sy'n bodoli eisoes i leihau'r effaith negyddol ar yr hinsawdd.

<b>RHESTR Y CEISIADAU CYNLLUNIO</b>	
38.1	<b><u>LLEOLIAD Y SAFLE:</u></b> 89 Ffordd Dyserth, Y Rhyl  <b><u>WARD:</u></b> Trellewelyn  <b><u>CYNGHORWYR Y WARD :</u></b> Mrs. M. Blakeley-Walker Mrs. W. Mullen-James Ms. V. Roberts

**RHIF Y CAIS:** 45/2023/0840

**DISGRIFIAD:** Adeiladu estyniad cyswllt i'r newid arfaethedig i'r garej, yn cynnwys adnewyddu to'r garej a gwaith cysylltiedig

**YR YMGEISWYR:** Mr Simon Etery a Miss Nicola Flower o'r cyfeiriad uchod

**PENDERFYNIAD:** *Dim gwrthwynebiad*

**39. DIWEDDU'R CYFARFOD**

Gan nad oedd rhagor o eitemau busnes cyhoeddodd y Cadeirydd ddiwedd y cyfarfod.

Llofnod: .....

Dyddiad: .....21.02.2024.....