

CYFARFOD y PWYLLGOR CYNLLUNIO a gynhaliwyd ar ddydd Mercher 17eg Hydref 2018 yn Siambr y Cyngor, Canolfan Gymunedol Wellington, y Rhyl ar ôl cyfarfod y Cyngor.

YN BRESENNOL

Y Cynghorydd Mrs W. Mullen-James (Cadeirydd)

Y Cynghorwyr Ms. J. Hughes, A.S. Johnson, K.R. Jones, Mrs. P.M. Jones, Mrs. D.L. King, Ms. J. McAlpine, B. Mellor, Miss S. Roberts, Ms. V. Roberts, ac R. Turner.

Mr G. J. Nickels – Clerc y Dref

27. YMDDIHEURIADAU

Cyflwynwyd ymddiheuriadau gan y Cynghorwyr J. Ball, B. Blakeley, Mrs. J. Butterfield, Mrs. J. Chamberlain-Jones ac A.J. Rutherford, Miss C.L. Williams

28. CEISIADAU CYNLLUNIO

Ystyriodd yr Aelodau y ceisiadau cynllunio a dderbyniwyd, fel y dangosir isod a **PHENDERFYNWYD** fel y nodir arnynt nawr.

Nodyn 1: Hysbysir yr Awdurdod Cynllunio Lleol bod Cyngor Tref y Rhyl eisiau datgan, lle'n briodol, bod gofyn i'r holl geisiadau a restrir isod sy'n ymwneud â lleoliadau megis swyddfeydd, siopau ac archfarchnadoedd, osod arwyddion dwyieithog sy'n adlewyrchu natur ddwyieithog ardal y Rhyl.

[Datganodd y Cynghorwyr W. Mullen-James a Miss S. Roberts fuddiant personol a rhagfarnus yng nghais rhif 45/2018/0936 oherwydd cyfeillgarwch bersonol gyda'r ymgeisydd a gadawsant y siambr yn ystod y drafodaeth a'r pleidleisio ar y mater]. Cymerodd yr Is-gadeirydd y gadair ar gyfer y cais hwn.

ATODLEN CEISIADAU CYNLLUNIO	
28.1	<u>LLEOLIAD Y SAFLE:</u> 6 Burlington Crescent, y Rhyl <u>WARD:</u> Derwen <u>CYNGHORWYR Y WARD:</u> Mrs. J. Chamberlain Jones Mrs. E.M. Chard Miss S. Roberts <u>RHIF Y CAIS:</u> 45/2018/0936 <u>DISGRIFIAD:</u> Adeiladu estyniad un llawr to gwastad yng nghefn tŷ annedd. <u>YMGEISWYR :</u> Mr. a Mrs. Ritchie a Michelle Nelson o'r cyfeiriad uchod <u>PENDERFYNIAD:</u> Dim gwrthwynebiad
28.2	<u>LLEOLIAD Y SAFLE:</u> 16A Ffordd Wellington, y Rhyl

	<p><u>WARD:</u> Bodfor</p> <p><u>CYNGHORWYR Y WARD:</u> Ms J. Hughes Ms J. McAlpine</p> <p><u>RHIF Y CAIS:</u> 45/2018/0947</p> <p><u>DISGRIFIAD:</u> Newid defnydd rhan o lawr gwaelod a llawr cyntaf ac ail lawr i ffurfio tŷ annedd</p> <p><u>YMGEISWYR :</u> Mr. R. Singh o 39-41 Kinmel Street, y Rhyl</p> <p><u>PENDERFYNIAD:</u> <i>Dim gwrthwynebiad</i></p>
28.3	<p><u>LLEOLIAD Y SAFLE:</u> Uned 23 Parc Diwydiannol Allitts, Vale Road, y Rhyl</p> <p><u>WARD:</u> Cefndy</p> <p><u>CYNGHORWYR Y WARD:</u> J. Ball Mrs. P.M. Jones P. Prendergast</p> <p><u>RHIF Y CAIS:</u> 45/2018/0948</p> <p><u>DISGRIFIAD:</u> Newid defnydd o storio a dosbarthu (Dosbarth B8) a siop (Dosbarth A1) i Ddiwydiant Cyffredinol (Dosbarth B2) (cais ôl-weithredol)</p> <p><u>YMGEISWYR :</u> Mr. Ken Allitt o'r cyfeiriad uchod</p> <p><u>PENDERFYNIAD:</u> <i>Dim gwrthwynebiad</i></p>
28.4	<p><u>LLEOLIAD Y SAFLE:</u> 43 Marine Drive, y Rhyl</p> <p><u>WARD:</u> Plastirion</p> <p><u>CYNGHORWYR Y WARD:</u> K.R. Jones T. Thomas</p> <p><u>RHIF Y CAIS:</u> 45/2018/0949</p> <p><u>DISGRIFIAD:</u> Adeiladu balconi llawr cyntaf i du blaen tŷ annedd</p> <p><u>YMGEISWYR :</u> Mr. a Mrs. Paul ac Angela Griffiths o'r cyfeiriad uchod</p> <p><u>PENDERFYNIAD:</u> <i>Dim gwrthwynebiad</i></p>

29. **TERFYNU'R CYFARFOD**

Gan nad oedd unrhyw fusnes pellach, datganodd y Cadeirydd bod y Cyfarfod wedi dod i ben.

Llofnod:

Dyddiad: