

CYFARFOD y PWYLLGOR CYNLLUNIO a gynhaliwyd ar ddydd Mercher 19eg Medi 2018 yn Siambr y Cyngor, Canolfan Gymunedol Wellington, y Rhyl ar ôl cyfarfod y Cyngor.

YN BRESENNOL

Y Cyngorydd Mrs W. Mullen-James (Cadeirydd)

Y Cynghorwyr B. Blakeley, Mrs. J. Butterfield, Mrs. J. Chamberlain-Jones, Ms. J. Hughes, A.S. Johnson, K.R. Jones, Mrs. P.M. Jones, Ms. J. McAlpine, B. Mellor, Ms. V. Roberts, A.J. Rutherford, R. Turner a Miss C.L. Williams.

Mr G. J. Nickels – Clerc y Dref

Hefyd yn bresennol: y Cyngorydd T. Thomas

20. YMDDIHEURIADAU

Cyflwynwyd ymddiheuriadau gan y Cynghorwyr Mrs. D.L. King a Miss S. Roberts,

21. CEISIADAU CYNLLUNIO

Ystyriodd yr Aelodau y Ceisiadau Cynllunio a dderbyniwyd, fel y dangosir isod a **PHENDERFYNWYD** fel y nodir arnynt nawr.

Nodyn 1: Hysbysir yr Awdurdod Cynllunio Lleol bod Cyngor Tref y Rhyl eisiau datgan, lle'n briodol, bod gofyn i'r holl geisiadau a restrir isod sy'n ymwneud â lleoliadau megis swyddfeydd, siopau ac archfarchnadoedd, osod arwyddion dwyieithog sy'n adlewyrchu natur ddwyieithog ardal y Rhyl.

ATODLEN CEISIADAU CYNLLUNIO	
21.1	<p><u>LLEOLIAD Y SAFLE:</u> 16 Norman Drive, y Rhyl</p> <p><u>WARD:</u> Pendyffryn</p> <p><u>CYNGHORWYR Y WARD:</u> Mrs. D.L. King A.J. Rutherford</p> <p><u>RHIF Y CAIS:</u> 45/2018/0809</p> <p><u>DESCRIPTION:</u> Adeiladu estyniad i dŷ annedd</p> <p><u>YMGEISWYR :</u> Mr a Mrs Daryl a Sarah Gunther o'r cyfeiriad uchod</p> <p><u>PENDERFYNIAD:</u> <i>dim gwrthwynebiad</i></p>
21.2	<p><u>LLEOLIAD Y SAFLE:</u> Parc Manwerthu Cei Marina, Ffordd Wellington, y Rhyl</p> <p><u>WARD:</u> Foryd</p> <p><u>CYNGHORWYR Y WARD:</u> Mrs. J. Butterfield A.R. James</p>

	<p><u>RHIF Y CAIS:</u> 45/2018/0825</p> <p><u>DISGRIFIAD:</u> Dileu amod rhif 14 rhif cod caniatâd cynllunio 45/2018/0123 – “Ni fydd cyfyngiad ar ddefnyddio maes parcio'r siop fwyd (gan gynnwys hyd arhosiad a chodi tâl) ac eithrio gyda chymeradwyaeth ysgrifenedig yr Awdurdod Cynllunio Lleol ymlaen llaw”.</p> <p><u>YMGEISWYR :</u> Scarborough Development Group (Rhyl) Ltd</p> <p><u>PENDERFYNIAD:</u> <i>Dim gwrthwynebiad</i></p>
21.3	<p><u>LLEOLIAD Y SAFLE:</u> Tir yn cyffinio 21 Stanley Park Avenue, y Rhyl</p> <p><u>WARD:</u> Trellewelyn</p> <p><u>CYNGHORWYR Y WARD:</u> A.S. Johnson Mrs. W. Mullen-James Ms. V. Roberts</p> <p><u>RHIF Y CAIS:</u> 45/2018/0815</p> <p><u>DISGRIFIAD:</u> Adeiladu bynglo a thirlunio cysylltiedig</p> <p><u>YMGEISWYR :</u> Mr. O'Loughlin, 11a Gillian Drive, y Rhyl</p> <p><u>PENDERFYNIAD:</u> <i>Dim gwrthwynebiad</i></p>
21.4	<p><u>LLEOLIAD Y SAFLE:</u> 41 – 42 Rhodfa'r Dwyrain, y Rhyl</p> <p><u>WARD:</u> Plastirion</p> <p><u>CYNGHORWYR Y WARD:</u> K.R. Jones T. Thomas</p> <p><u>RHIF Y CAIS:</u> 45/2018/0822</p> <p><u>DISGRIFIAD O'R CAIS:</u> Adeiladu 41 fflat cymdeithas dai ar gyfer trigolion lleol dros 55 oed ynghyd â mynedfeydd newydd a gwahanol i gerbydau a cherddwyr, darparieth barcio a gwaith cysylltiedig.</p> <p><u>YMGEISWYR :</u> Cymdeithas Dai Cymru a'r Gorllewin, Tŷ Draig, Parc Dewi Sant Ewlo</p> <p><u>PENDERFYNIAD:</u> <i>Dim gwrthwynebiad</i></p>
21.5	<p><u>LLEOLIAD Y SAFLE:</u> 17 Park Drive, y Rhyl</p> <p><u>WARD:</u> Tynewydd</p> <p><u>CYNGHORWYR Y WARD:</u> B. Blakeley B. Jones C. L. Williams</p> <p><u>RHIF Y CAIS:</u> 45/2018/0849</p>

DISGRIFIAD O'R CAIS: Adeiladu tŷ haul yng nghefn tŷ annedd.

YMGEISWYR : Mr Tommy Colecliffe o'r cyfeiriad uchod.

PENDERFYNIAD: *Dim gwrthwynebiad*

22. **TERFYNU'R CYFARFOD**

Gan nad oedd unrhyw fusnes pellach, datganodd y Cadeirydd bod y Cyfarfod wedi dod i ben.

Llofnod:

Dyddiad: