

CYFARFOD y PWYLLGOR CYNLLUNIO a gynhaliwyd ar ddydd Mercher 21ain Mawrth 2018 yn Siambr y Cyngor, Canolfan Gymunedol Wellington, y Rhyl ar ôl cyfarfod y Cyngor.

YN BRESENNOL

Y Cynghorydd Mrs W. Mullen-James (Cadeirydd)

Y Cynghorwyr J. Ball, B. Blakeley, A.S. Johnson, K.R. Jones, Mrs. D.L. King, Ms. J. McAlpine, Ms. V. Roberts, A.J. Rutherford,

Hefyd yn bresennol: y Cynghorydd T. Thomas

Mr G. J. Nickels – Clerc y Dref

57. YMDDIHEURIADAU

Cyflwynwyd ymddiheuriadau am absenoldeb oddi wrth y Cynghorwyr Mrs. J. Butterfield, Mrs. J. Chamberlain Jones, Ms. J. Hughes, B. Mellor a Miss C.L. Williams.

58. CEISIADAU CYNLLUNIO

Ystyriodd yr Aelodau y Ceisiadau Cynllunio a dderbyniwyd, fel y dangosir isod a **PHENDERFYNWYD** fel y nodir arnynt nawr.

Nodyn 1: Hysbysir yr Awdurdod Cynllunio Lleol bod Cyngor Tref y Rhyl eisiau datgan, lle'n briodol, bod gofyn i'r holl geisiadau a restrir isod sy'n ymwneud â lleoliadau megis swyddfeydd, siopau ac archfarchnadoedd, osod arwyddion dwyieithog sy'n adlewyrchu natur ddwyieithog ardal y Rhyl.

ATODLEN CEISIADAU CYNLLUNIO	
58.1	<p><u>LLEOLIAD Y SAFLE:</u> Tir oddi ar Pendyffryn Road, y Rhyl (cais diwygiedig).</p> <p><u>WARD:</u> Pendyffryn</p> <p><u>CYNGHORWYR Y WARD:</u> Mrs. D.L. King A.J. Rutherford</p> <p><u>RHIF Y CAIS:</u> 45/2017/0113</p> <p><u>DISGRIFIAD:</u> Datblygu 0.078 hectar o dir trwy adeiladu 2 tŷ annedd (cais amlinell, holl faterion wedi eu neilltuo)</p> <p><u>YMGEISWYR :</u> Mr. Luke Skeffington o 76 Pendyffryn Road, y Rhyl.</p> <p><u>PENDERFYNIAD:</u> Dim gwrthwynebiad</p>
58.2	<p><u>LLEOLIAD Y SAFLE:</u> Home Bargains, Marsh Road, y Rhyl (cais diwygiedig).</p> <p><u>WARD:</u> Cefndy</p>

	<p><u>CYNGHORWYR Y WARD:</u> J. Ball Mrs. P.M. Jones P. Prendergast</p> <p><u>RHIF Y CAIS:</u> 45/2017/0053</p> <p><u>DISGRIFIAD:</u> Gosod dwy system camerâu ar bolion a dau gabinet (cais ôl-weithredol).</p> <p><u>YMGEISWYR :</u> ParkingEye Limited 40 Eaton Avenue, Matrix Park, Buckshaw Village, Sir Gaerhifryn.</p> <p><u>PENDERFYNIAD:</u> <i>Dim gwrthwynebiad</i></p>
58.3	<p><u>LLEOLIAD Y SAFLE:</u> Home Bargains, Marsh Road, y Rhyl (cais diwygiedig)</p> <p><u>WARD:</u> Cefndy</p> <p><u>CYNGHORWYR Y WARD:</u> J. Ball Mrs. P.M. Jones P. Prendergast</p> <p><u>RHIF Y CAIS:</u> 45/2018/0054</p> <p><u>DISGRIFIAD:</u> Gosod 19 arwydd ar bolyn a 2 arwydd ar wal mewn perthynas â pharcio (cais ôl-weithredol)</p> <p><u>YMGEISWYR :</u> ParkingEye Limited 40 Eaton Avenue, Matrix Park, Buckshaw Village, Sir Gaerhifryn.</p> <p><u>PENDERFYNIAD:</u> <i>Dim gwrthwynebiad</i></p>
58.4	<p><u>LLEOLIAD Y SAFLE:</u> 147 Ffordd Derwen, y Rhyl.</p> <p><u>WARD:</u> Derwen</p> <p><u>CYNGHORWYR Y WARD:</u> Mrs. J. Chamberlain Jones Mrs. E.M. Chard Miss E. Jones</p> <p><u>RHIF Y CAIS:</u> 45/2018/0138</p> <p><u>DISGRIFIAD:</u> Adeiladu estyniad i gefn yr eiddo.</p> <p><u>YMGEISWYR :</u> Mr. Adam Douglas o'r cyfeiriad uchod.</p> <p><u>PENDERFYNIAD:</u> <i>Dim gwrthwynebiad</i></p>
58.5	<p><u>LLEOLIAD Y SAFLE:</u> Arriva Cymru Ltd. Ffynngroew Road, y Rhyl</p> <p><u>WARD:</u> Foryd</p> <p><u>CYNGHORWYR Y WARD:</u> Mrs. J. Butterfield A.R. James</p>

	<p><u>RHIF Y CAIS:</u> 45/2018/0194</p> <p><u>DISGRIFIAD:</u> Adeiladu ffens terfyn acwstig a tho newydd i gyfarpar golchi bysus i ddal y dŵr sy'n chwistrellu.</p> <p><u>YMGEISWYR :</u> Arriva North West Limited.</p> <p><u>PENDERFYNIAD:</u> <i>Gohirio nes ceir gwybodaeth ychwanegol ar ôl ymweliad safle a drefnir gan y Cyngor Sir.</i></p>
58.6	<p><u>LLEOLIAD Y SAFLE:</u> 44 Maes Y Gog, y Rhyl</p> <p><u>WARD:</u> Tynewydd</p> <p><u>CYNGHORWYR Y WARD:</u> B. Blakeley B. Jones Miss C.L. Williams</p> <p><u>RHIF Y CAIS:</u> 45/2018/0207</p> <p><u>DISGRIFIAD:</u> Adeiladu estyniadau a newidiadau i dai annedd.</p> <p><u>YMGEISWYR :</u> Mr. a Mrs. Jason a Chloe Crane o'r cyfeiriad uchod.</p> <p><u>PENDERFYNIAD:</u> <i>Dim gwrthwynebiad</i></p>
58.7	<p><u>LLEOLIAD Y SAFLE:</u> 46 River Street, y Rhyl.</p> <p><u>WARD:</u> Foryd</p> <p><u>CYNGHORWYR Y WARD:</u> Mrs J. Butterfield JP MBE A. R. James</p> <p><u>RHIF Y CAIS:</u> 45/2018/0162</p> <p><u>DISGRIFIAD:</u> Newid defnydd o Wely a Brechwast i un tŷ annedd.</p> <p><u>YMGEISWYR :</u> Mrs Sandra Collins o'r cyfeiriad uchod.</p> <p><u>PENDERFYNIAD:</u> <i>Dim gwrthwynebiad yn ddarostyngedig i amod yn rhwystro trosi'r eiddo yn fflatiau yn ddiweddarach.</i></p>

59. **TERFYNU'R CYFARFOD**

Gan nad oedd unrhyw fusnes pellach, datganodd y Cadeirydd bod y Cyfarfod wedi dod i ben.

Llofnod:

Dyddiad: