CYFARFOD y PWYLLGOR CYNLLUNIO a gynhaliwyd drwy gynhadledd fideo ar ddydd Mercher 6ed Hydref 2021 yn Siambr y Cyngor, Canolfan Gymunedol Wellington, y Rhyl ar ôl cyfarfod y Pwyllgor Cyllid a Dibenion Cyffredinol.

YN BRESENNOL

Y Cynghorydd Mrs W. Mullen James (Cadeirydd)

Y Cynghorwyr B. Blakeley, Mrs. J. Butterfield YH, MBE, Mrs. J. Chamberlain-Jones, Mrs. J. Hughes, K.R. Jones, Ms. J. McAlpine, B. Mellor, Miss S. Roberts, Ms V. Roberts, A.J. Rutherford, Mrs. M. Walker a Miss C. Williams.

Hefyd yn bresennol:
Y Cynghorydd T. Thomas (yn arsylwi)
Mr G. J. Nickels – Clerc y Dref

24. CYCHWYN Y CYFARFOD AC YMDDIHEURIADAU

Derbyniwyd ymddiheuriadau am absenoldeb gan y Cynghorydd J. Ball.

25. CEISIADAU CYNLLUNIO

Ymhellach i gofnod rhif 42 cyfarfod y Cyngor a gynhaliwyd ar 21ain Gorffennaf 2021, nododd yr Aelodau y ceisiadau canlynol a oedd wedi cael ymateb yn ystod egwyl mis Awst gan Glerc y Dref mewn ymgynghoriad gyda'r Cadeirydd a'r Is-gadeirydd.

Nodyn 1: Hysbysir yr Awdurdod Cynllunio Lleol bod Cyngor Tref y Rhyl eisiau datgan, lle'n briodol, bod gofyn i'r holl geisiadau a restrir isod sy'n ymwneud â lleoliadau megis swyddfeydd, siopau ac archfarchnadoedd, osod arwyddion dwyieithog sy'n adlewyrchu natur ddwyieithog ardal y Rhyl.

Nodyn 2: Mae Cyngor Tref y Rhyl a Chyngor Sir Ddinbych yn ddiweddar wedi datgan argyfwng yr hinsawdd yn ffurfiol ac felly byddent yn dymuno bod camau'n cael eu cymryd nawr gan ddatblygwyr a'r Awdurdod Cynllunio i sicrhau bod holl geisiadau mwy ar gyfer datblygiad yn gwneud y defnydd mwyaf o dechnolegau presennol i leihau'r effaith ar yr hinsawdd.

ATODLEN CEISIADAU CYNLLUNIO	
25.1	**AILYMGYNGHORIAD** **LLEOLIAD Y SAFLE:** 78 Rhuddlan Road, y Rhyl **WARD:** Derwen **CYNGHORWYR Y WARD**: Mrs. J. Chamberlain Jones Mrs. E.M. Chard Miss S. Roberts **RHIF Y CAIS:** 45/2021/0833 **DISGRIFIAD**: Adeiladu estyniad llawr gwaelod, estyniad llawr cyntaf ar ochr y tŷ annedd, ffurfio lle parcio ychwanegol a gwaith cysylltiedig.

	YMGEISWYR: Mr. a Mrs. P. Nolan o'r cyfeiriad uchod ***PENDERFYNIAD**: Dim gwrthwynebiad yn amodol ar gynnwys amodau yn gofyn am ddarparu blychau adar ingtegredig a mynediad i ddraenogod yn y ffensys presennol yn unol â chais yr Ecolegydd.*
25.2	**LLEOLIAD Y SAFLE:** 30 Marine Drive, y Rhyl **WARD:** Plastirion **CYNGHORWYR Y WARD**: K.R. Jones T. Thomas **RHIF Y CAIS:** 45/2021/0702 **DISGRIFIAD:** Newidiadau a ffurfio to newydd i ddarparu llety ychwanegol ar lefel y llawr cyntaf ynghyd ag estyniad i'r porth gyda balconi uwchben. **YMGEISWYR:** Ms. Hannah Boka o'r chyfeiriad uchod ***PENDERFYNIAD**: Dim gwrthwynebiad yn amodol ar fodloni argymhellion Ecolegydd y Sir a'u gweithredu gydag amodau.*
25.3	**LLEOLIAD Y SAFLE:** Bright Spot 1-6 Rhodfa'r Gorllewin, y Rhyl **WARD:** Bodfor **CYNGHORWYR Y WARD**: Ms J. Hughes Ms J. McAlpine **RHIF Y CAIS:** 45/2021/0870 **DISGRIFIAD**: Newidiadau i fur parapet a gosod sgrin ddiogelwch (Tystysgrif Datblygiad Cyfreithlon) **YMGEISWYR:** Parker Leisure ***PENDERFYNIAD**: Dim gwrthwynebiad*
25.4	**LLEOLIAD Y SAFLE:** 25 St Marys Drive, y Rhyl **WARD:** Derwen **CYNGHORWYR Y WARD**: Mrs. J. Chamberlain Jones Mrs. E.M. Chard Miss S. Roberts **RHIF Y CAIS:** 45/2021/0924 **DISGRIFIAD**: Adeiladu estyniad ac adeiladu fflat nain yn yr ardd gefn **YMGEISWYR:** Mr. John Dunn o'r cyfeiriad uchod ***PENDERFYNIAD**: Dim gwrthwynebiad*

25.5	**LLEOLIAD Y SAFLE:** 9 Aspen Walk, y Rhyl **WARD:** Tynewydd **CYNGHORWYR Y WARD**: B. Blakeley B. Jones Miss C.L. Williams **RHIF Y CAIS:** 45/2021/0951 **DISGRIFIAD:** Adeiladu estyniad dau lawr ar ochr y tŷ annedd a gwaith cysylltiedig **YMGEISWYR:** Mr. Simon Wallis a Miss Emma Coulson o'r cyfeiriad uchod ***PENDERFYNIAD****: Dim gwrthwynebiad objection*
25.6	**LLEOLIAD Y SAFLE:** Cartref Nyrsio Montana, 2 Morlan Park, y Rhyl **WARD:** Bodfor **CYNGHORWYR Y WARD**: Ms J. Hughes Ms J. McAlpine **RHIF Y CAIS:** 45/2021/0957 **DISGRIFIAD**: Newid defnydd cyn gartref gofal yn 4 fflat ollgynhwysol a gwaith cysylltiedig **YMGEISWYR:** Mr. Jones, Mynydd Tegfan, Gwaenysgor ***PENDERFYNIAD****: Dim gwrthwynebiad*

26. TERFYNU'R CYFARFOD

Gan nad oedd unrhyw faterion pellach, datganodd y Cadeirydd bod y cyfarfod ar ben.

Llofnod: ……………..…………

Dyddiad: ……………................