

CYFARFOD y PWYLLGOR CYNLLUNIO a gynhaliwyd drwy gynhadledd fideo ar ddydd Mercher 7fed Ebrill 2021 yn Siambr y Cyngor, Canolfan Gymunedol Wellington, y Rhyl ar ôl cyfarfod y Pwyllgor Cyllid a Dibenion Cyffredinol.

YN BRESENNOL

Y Cynghorydd Mrs W. Mullen James (Cadeirydd)

Y Cynghorwyr B. Blakeley, Mrs. J. Butterfield YH MBE, Mrs. J. Chamberlain-Jones, K.R. Jones, Mrs. P.M. Jones, Mrs D. L. King, Ms. J. McAlpine, B. Mellor, Miss S. Roberts, Ms V. Roberts, A.J. Rutherford and Miss C. Williams

Mr G. J. Nickels – Clerc y Dref

Hefyd yn bresennol
Y Cynghorydd T. Thomas (yn arsylwi)

30. DECHRAU'R CYFARFOD AC YMDDIHEURIADAU

Derbyniwyd ymddiheuriadau am absenoldeb gan y Cynghorydd Ms. J. Hughes.

31. CEISIADAU CYNLLUNIO

Ystyriodd yr Aelodau y ceisiadau cynllunio a dderbyniwyd, fel y dangosir isod a **PHENDERFYNWYD** fel y nodir arnynt nawr.

Nodyn 1: Hysbysir yr Awdurdod Cynllunio Lleol bod Cyngor Tref y Rhyl eisiau datgan, lle'n briodol, bod gofyn i'r holl geisiadau a restrir isod sy'n ymwneud â lleoliadau megis swyddfeydd, siopau ac archfarchnadoedd, osod arwyddion dwyieithog sy'n adlewyrchu natur ddwyieithog ardal y Rhyl.

Nodyn 2: Mae Cyngor Tref y Rhyl a Chyngor Sir Ddinbych yn ddiweddar wedi datgan argyfwng yr hinsawdd yn ffurfiol ac felly byddent yn dymuno bod camau'n cael eu cymryd nawr gan ddatblygwyr a'r Awdurdod Cynllunio i sicrhau bod holl geisiadau mwy ar gyfer datblygiad yn gwneud y defnydd mwyaf o dechnolegau presennol i leihau'r effaith ar yr hinsawdd.

ATODLEN CEISIADAU CYNLLUNIO

31.1 **LLEOLIAD Y SAFLE:** 26 Lon Eglyn, y Rhyl

WARD: Tynewydd

CYNGHORWYR Y WARD: B. Blakeley
B. Jones
Miss C.L. Williams

RHIF Y CAIS: 45/2021/0205

DISGRIFIAD: Adeiladu estyniad ochr llawr cyntaf

YMGEISWYR: Mr. a Mrs. Gareth a Claire Evans o'r cyfeiriad uchod

PENDERFYNIAD: Dim gwrthwynebiad

31.2	<p><u>LLEOLIAD Y SAFLE:</u> Capel Sussex Street, 15 Sussex Street, y Rhyl</p> <p><u>WARD:</u> Bodfor</p> <p><u>CYNGHORWYR Y WARD:</u> Ms J. Hughes Ms J. McAlpine</p> <p><u>RHIF Y CAIS:</u> 45/2021/0213</p> <p><u>DISGRIFIAD:</u> Rhoi llechi newydd ar yr Eglwys a Neuadd yr Eglwys gan gynnwys adnewyddu nwyddau dwr glaw a gwter plwm, trwsio gwaith maen a gwaith cysylltiedig (cais Adeilad Rhestredig)</p> <p><u>YMGEISWYR:</u> Yr Ymddiriedolwyr, Eglwys Bedyddwyr Sussex Street.</p> <p><u>PENDERFYNIAD:</u> <i>Dim gwrthwynebiad</i></p>
31.3	<p><u>LLEOLIAD Y SAFLE:</u> 4 Lyric Buildings, Stryd y Farchnad, y Rhyl</p> <p><u>WARD:</u> Bodfor</p> <p><u>CYNGHORWYR Y WARD:</u> Ms J. Hughes Ms J. McAlpine</p> <p><u>RHIF Y CAIS:</u> 45/2021/0218</p> <p><u>DISGRIFIAD:</u> Gosod ffenestr siop mewn wal ochr uned fanwerthu a pharhau gyda'r arwydd ffasgia</p> <p><u>YMGEISWYR:</u> F. Aslam, Akhtar Properties Limited, 532 Thornton Road, Bradford.</p> <p><u>PENDERFYNIAD:</u> <i>Dim gwrthwynebiad</i></p>
31.4	<p><u>LLEOLIAD Y SAFLE:</u> 53 Bryn Cwnin Road, y Rhyl</p> <p><u>WARD:</u> Derwen</p> <p><u>CYNGHORWYR Y WARD:</u> Mrs. J. Chamberlain Jones Mrs. E.M. Chard Miss S. Roberts</p> <p><u>RHIF Y CAIS:</u> 45/2021/0195</p> <p><u>DISGRIFIAD:</u> Adeiladu estyniad yng nghefn tŷ annedd</p> <p><u>YMGEISWYR:</u> Mr. P. Prendergast o'r cyfeiriad uchod.</p> <p><u>PENDERFYNIAD:</u> <i>Dim penderfyniad gan fod yr ymgeisydd yn aelod o'r Cyngor</i></p>
31.5	<p><u>RECONSULTATION</u> <u>LLEOLIAD Y SAFLE:</u> 16 Rhodfa'r Dwyrain, y Rhyl</p> <p><u>WARD:</u> Bodfor</p>

	<p><u>CYNGHORWYR Y WARD:</u> Ms J. Hughes Ms J. McAlpine</p> <p><u>RHIF Y CAIS:</u> 45/2020/0858</p> <p><u>DISGRIFIAD:</u> Trosi a newidiadau i westy i ffurfio 10 fflat ollgynhwysol</p> <p><u>YMGEISWYR:</u> David Skeffington o Skeffington Properties, 8 Market Street, y Rhyl</p> <p><u>PENDERFYNIAD:</u> <i>Dim gwrthwynebiad</i></p>
31.6	<p><u>LLEOLIAD Y SAFLE:</u> 35 Brighton Road, y Rhyl</p> <p><u>WARD:</u> Plastirion</p> <p><u>CYNGHORWYR Y WARD:</u> K.R. Jones T. Thomas</p> <p><u>RHIF Y CAIS:</u> 45/2021/0241</p> <p><u>DISGRIFIAD:</u> Tocio crib tair Sycamorwydden ac 1 goeden Gelyn ynghlwm wrth Orchymyn Diogelu Coed Cyngor Dosbarth Trefol y Rhyl /14/1951 ref G16</p> <p><u>YMGEISWYR:</u> Mr. Pritchard o'r cyfeiriad uchod</p> <p><u>PENDERFYNIAD:</u> <i>Dim gwrthwynebiad</i></p>
31.7	<p><u>LLEOLIAD Y SAFLE:</u> Marina Quay, Ffordd Wellington, y Rhyl</p> <p><u>WARD:</u> Foryd</p> <p><u>CYNGHORWYR Y WARD:</u> Mrs. J. Butterfield A.R. James</p> <p><u>RHIF Y CAIS:</u> 45/2021/0249</p> <p><u>DISGRIFIAD:</u> Gosod goleuadau a llunio croesfan i gerddwyr yn gysylltiedig gyda'r siop goffi gyda chyfleustra gyrru trwodd</p> <p><u>YMGEISWYR:</u> SDG (Rhyl) Limited</p> <p><u>PENDERFYNIAD:</u> <i>Dim gwrthwynebiad</i></p>
31.8	<p><u>LLEOLIAD Y SAFLE:</u> Cynllun Gwarchod y Glannau Arfordir y Rhyl, y Rhyl</p> <p><u>WARDS:</u> Bodfor, Foryd a Phlastirion</p> <p><u>CYNGHORWYR Y WARD:</u> Ms J. Hughes Ms J. McAlpine Mrs. J. Butterfield A.R. James K.R. Jones</p>

	<p>T. Thomas</p> <p><u>RHIF Y CAIS:</u> 45/2021/0092</p> <p><u>DISGRIFIAD:</u> Sgrinio EIA a chais am farn cwmpasu ar gyfer Cynllun arfaethedig Gwarchod y Glannau Arfordir y Rhyl</p> <p><u>YMGEISWYR:</u> Mottmac.</p> <p><u>PENDERFYNIAD:</u> <i>Yn wyneb yr ymatebion a'r materion a godwyd gan CADW a Chyfoeth Naturiol Cymru, dylid gofyn am farn sgrinio a chwmpasu</i></p>
31.9	<p><u>LLEOLIAD Y SAFLE:</u> 1 – 6 Rhodfa'r Gorllewin, y Rhyl</p> <p><u>WARD:</u> Bodfor</p> <p><u>CYNGHORWYR Y WARD:</u> Ms J. Hughes Ms J. McAlpine</p> <p><u>RHIF Y CAIS:</u> 45/2021/0273</p> <p><u>DISGRIFIAD:</u> Arddangos dau arwydd ffasgia gyda golau mewnol</p> <p><u>YMGEISWYR:</u> Mr. James Parker, Bright Spot Amusements o'r cyfeiriad uchod.</p> <p><u>PENDERFYNIAD:</u> <i>Dim gwrthwynebiad</i></p>

32. **TERFYNU'R CYFARFOD**

Gan nad oedd unrhyw fusnes pellach, datganodd y Cadeirydd bod y Cyfarfod wedi dod i ben.

Llofnod:

Dyddiad: