CYFARFOD y PWYLLGOR CYNLLUNIO a gynhaliwyd drwy gynhadledd fideo ar ddydd Mercher 21ain Gorffennaf 2021 yn Siambr y Cyngor, Canolfan Gymunedol Wellington, y Rhyl ar ôl cyfarfod y Cyngor.

YN BRESENNOL

Y Cynghorydd Mrs W. Mullen James (Cadeirydd)

Y Cynghorwyr B. Blakeley, Mrs. J. Chamberlain-Jones, K.R. Jones, Mrs. P.M. Jones, Mrs. D.L. King, Ms. J. McAlpine, Ms V. Roberts, A.J. Rutherford, a Miss C. Williams.

Hefyd yn bresennol: Y Cynghorydd T. Thomas (sylwedydd)
Mr G. J. Nickels – Clerc y Dref

14. CYCHWYN Y CYFARFOD AC YMDDIHEURIADAU

Derbyniwyd ymddiheuriadau am absenoldeb gan y Cynghorwyr B. Mellor, Miss S. Roberts a Mrs. M. Walker.

15. CEISIADAU CYNLLUNIO

Ystyriodd yr Aelodau y ceisiadau cynllunio a dderbyniwyd, fel y dangosir isod a ***PHENDERFYNWYD*** *fel y nodir arnynt nawr.*

Nodyn 1: Hysbysir yr Awdurdod Cynllunio Lleol bod Cyngor Tref y Rhyl eisiau datgan, lle'n briodol, bod gofyn i'r holl geisiadau a restrir isod sy'n ymwneud â lleoliadau megis swyddfeydd, siopau ac archfarchnadoedd, osod arwyddion dwyieithog sy'n adlewyrchu natur ddwyieithog ardal y Rhyl.

Nodyn 2: Mae Cyngor Tref y Rhyl a Chyngor Sir Ddinbych yn ddiweddar wedi datgan argyfwng yr hinsawdd yn ffurfiol ac felly byddent yn dymuno bod camau'n cael eu cymryd nawr gan ddatblygwyr a'r Awdurdod Cynllunio i sicrhau bod holl geisiadau mwy ar gyfer datblygiad yn gwneud y defnydd mwyaf o dechnolegau presennol i leihau'r effaith ar yr hinsawdd.

ATODLEN CEISIADAU CYNLLUNIO	
15.1	**LLEOLIAD Y SAFLE:** SW yn Greenfield Place, y Rhyl **WARD:** Pendyffryn **CYNGHORWYR Y WARD:** Mrs. D.L. King A.J. Rutherford **RHIF Y CAIS:** 45/2021/0535 **DISGRIFIAD:** Hysbysiad Cymeradwyo Ymlaen Llaw ar gyfer Polyn Mono 20.0m Gwedd C/W arfaethedig a Chabinet a gwaith ategol cysylltiedig. **YMGEISWYR:** CK Hutchison Networks (UK) Ltd, Great Brighams Mead, Vastern Road, Reading ***PENDERFYNIAD:*** *Gwrthwynebu am y rhesymau canlynol:*

	- *ystyrir bod lleoliad y mast arfaethedig ar y brif fynedfa i'r dref yn annerbyniol. Byddai'r Cyngor Tref yn awgrymu ei fod y cael ei osod mewn lleoliad llai gweladwy ar y safle sy'n cyffinio cefn siop ddisgownt Poundstretcher a fyddai'n ei guddio o gyfeiriad Vale Road.* - *Gofyn i'r Adran Gynllunio ddarparu manylion unrhyw gronfa manteision cymunedol sy'n codi o osod mastiau o'r fath.* ***Mae'r Cyngor yn dymuno codi er sylw'r Awdurdod Cynllunio Lleol ei bryderon bod diffyg dogfennau neu wybodaeth ar gael ar Borth Cynllunio'r Cyngor Sir – dim ond y ffurflen gais sydd ar gael heb gynlluniau na manylion y cais.*** ***Mae'r Cyngor felly wedi gwneud ei benderfyniad ar sail yr hysbysiad cyn cais cynllunio, ac mae;n derbyn y gallent fod wedi newid.***
15.2	**LLEOLIAD Y SAFLE:** 32 Lon Hedyn, y Rhyl **WARD:** Tynewydd **CYNGHORWYR Y WARD**: B. Blakeley B. Jones Miss C.L. Williams **RHIF Y CAIS:** 45/2021/0645 **DISGRIFIAD**: Dymchwel ystafell haul bresennol ac adeiladu estyniad un llawr ar yr ochr, gosod paneli solar a gwaith cysylltiedig. **YMGEISWYR:** Mr. Jamie McMonnies o'r cyfeiriad ***PENDERFYNIAD:*** *Dim gwrthwynebiad*

16. TERFYNU'R CYFARFOD

Gan nad oedd unrhyw faterion pellach, datganodd y Cadeirydd bod y cyfarfod ar ben.

Llofnod: ……………..…………

Dyddiad: ……………...............