

CYFARFOD y PWYLLGOR CYNLLUNIO a gynhaliwyd drwy gynhadledd fideo ar ddydd Mercher 6ed Ebrill 2022 yn Siambr y Cyngor, Canolfan Gymunedol Wellington, y Rhyl ar ôl cyfarfod y Pwyllgor Cyllid a Dibenion Cyffredinol.

YN BRESENNOL

Y Cynghorydd Mrs W. Mullen James (Cadeirydd)

Y Cynghorwyr J. Ball, B. Blakeley, K.R. Jones, Mrs. P.M. Jones, Mrs. D. King, B. Mellor, Ms. V. Roberts, A.J. Rutherford, Mrs. M. Walker.

Hefyd yn mynychu:
Y Cynghorydd Mrs. E. Chard (arsylwi)
Y Cynghorydd T. Thomas (arsylwi)
Mr G. J. Nickels – Clerc y Dref
Ms. H. Windus – Dirprwy Glerc y Dref

57. DECHRAU'R CYFARFOD AC YMDDIHEURIADAU

Cyflwynwyd ymddiheuriadau gan y Cynghorwyr A.S. Johnson, Ms. J. McAlpine, Miss. S. Roberts a Miss C. Williams

58. CEISIADAU CYNLLUNIO

Ymhellach i gofnod rhif 90 Cyfarfod y Cyngor a gynhaliwyd ar 16eg Rhagfyr 2021, nododd yr AeLodau y ceisiadau canlynol a oedd wedi cael ymateb yn ystod yr Egwyl dros yr Wyl gan Glerc y Dref a'r Caderydd ar ôl ymgynhori gyda'r aelodau.

Nodyn 1: Hysbysir yr Awdurdod Cynllunio Lleol bod Cyngor Tref y Rhyl eisiau datgan, lle'n briodol, bod gofyn i'r holl geisiadau a restrir isod sy'n ymwneud â lleoliadau megis swyddfeydd, siopau ac archfarchnadoedd, osod arwyddion dwyieithog sy'n adlewyrchu natur ddwyieithog ardal y Rhyl.

Nodyn 2: Mae Cyngor Tref y Rhyl a Chyngor Sir Ddinbych yn ddiweddar wedi datgan argyfwng yr hinsawdd yn ffurfiol ac felly byddent yn dymuno bod camau'n cael eu cymryd nawr gan ddatblygwyr a'r Awdurdod Cynllunio i sicrhau bod holl geisiadau mwy ar gyfer datblygiad yn gwneud y defnydd mwyaf o dechnolegau presennol i leihau'r effaith ar yr hinsawdd.

ATODLEN CEISIADAU CYNLLUNIO

58.1

LLEOLIAD Y SAFLE: Meithrinfa Ddydd Early Learners 13 Dyserth Road, , y Rhyl

WARD: Pendyffryn

CYNGHORWYR Y WARD: Mrs. D.L. King
A.J. Rutherford

RHIF Y CAIS: 45/2022/0226

DISGRIFIAD: Dileu amod 2 caniatâd cynllunio 45/2010/0171/PF i ganiatau 43 o blant ar y safle

	<p><u>YMGEISWYR:</u> Ms Rachael Wood o'r cyfeiriad uchod</p> <p><u>PENDERFYNIAD:</u> <i>Gwrthwynebu ar sail diogelwch y briffordd sy'n parhau i fod yn broblem gyda nifer y plant sy'n mynychu ar hyn o bryd</i></p>
58.2	<p><u>LLEOLIAD Y SAFLE:</u> 31 Burns Drive, y Rhyl</p> <p><u>WARD:</u> Plastirion</p> <p><u>CYNGHORWYR Y WARD:</u> K.R. Jones T. Thomas</p> <p><u>RHIF Y CAIS:</u> 45/2022/0142</p> <p><u>DISGRIFIAD:</u> Estyniad arfaethedig i'r ochr ac estyniad newydd yn lle yr un yn y cefn</p> <p><u>YMGEISWYR:</u> Mr. Martin Beasley o'r cyfeiriad uchod</p> <p><u>PENDERFYNIAD:</u> <i>Dim gwrthwynebiad</i></p>
58.3	<p><u>LLEOLIAD Y SAFLE:</u> 101 Dyserth Road, y Rhyl</p> <p><u>WARD:</u> Trelewellyn</p> <p><u>CYNGHORWYR Y WARD:</u> A.S. Johnson Mrs. W. Mullen-James Ms. V. Roberts</p> <p><u>RHIF Y CAIS:</u> 45/2022/0225</p> <p><u>DISGRIFIAD:</u> Adeiladu estyniad un llawr yn y cefn a thrinaeth newydd i ddrychiadau gan gynnwys newid y porth</p> <p><u>YMGEISWYR:</u> Mr. William Gill o JPH Architects Limited, Brighton Road, Rhyl</p> <p><u>PENDERFYNIAD:</u> <i>Dim gwrthwynebiad</i></p>
58.4	<p><u>LLEOLIAD Y SAFLE:</u> 11A Church Street, y Rhyl</p> <p><u>WARD:</u> Bodfor</p> <p><u>CYNGHORWYR Y WARD:</u> Ms J. Hughes Ms J. McAlpine</p> <p><u>RHIF Y CAIS:</u> 45/2022/0247</p> <p><u>DISGRIFIAD:</u> Newid defnydd llawr cyntaf ac ail lawr o Dŷ Amldeiliadaeth yn 2 fflat oll-gynhwysol</p> <p><u>YMGEISWYR:</u> Mr. Z. Choudhrey, Car Centre, 49 Marine Road, Prestatyn</p>

	<p><u>PENDERFYNIAD:</u> Dim gwrthwynebiad</p>
58.5	<p><u>LLEOLIAD Y SAFLE:</u> Unit 10 Marina Quay, Ffordd Wellington, y Rhyl</p> <p><u>WARD:</u> Foryd</p> <p><u>CYNGHORWYR Y WARD:</u> Mrs. J. Butterfield A.R. James</p> <p><u>RHIF Y CAIS:</u> 45/2022/0259</p> <p><u>DISGRIFIAD:</u> Arddangos 1 arwydd ffasgia gyda golau mewnol ac un arwydd mewnol gyda golau</p> <p><u>YMGEISWYR:</u> Mr. Jonathon Cawthorn, Jonsigns Limited, 24 Saltmeadows Road, Gateshead.</p> <p><u>PENDERFYNIAD:</u> Dim gwrthwynebiad</p>
58.6	<p><u>LLEOLIAD Y SAFLE:</u> Millbank Inn, Grange Road, y Rhyl</p> <p><u>WARD:</u> Pendyffryn</p> <p><u>CYNGHORWYR Y WARD:</u> Mrs. D.L. King A.J. Rutherford</p> <p><u>RHIF Y CAIS:</u> 45/2022/0003</p> <p><u>DISGRIFIAD:</u> Adeiladu estyniad ochr a lloches smygu (cais ôl-weithredol)</p> <p><u>YMGEISWYR:</u> Millbank Inn Ltd.</p> <p><u>PENDERFYNIAD:</u> Dim gwrthwynebiad</p>
58.7	<p><u>LLEOLIAD Y SAFLE:</u> 41 Rhyl Coast Road, y Rhyl</p> <p><u>WARD:</u> Brynhedydd</p> <p><u>CYNGHORWYR Y WARD:</u> B. Mellor Mrs. M. Walker</p> <p><u>RHIF Y CAIS:</u> 45/2022/0101</p> <p><u>DISGRIFIAD:</u> Dymchwel ystafell haul bresennol a modurdy sengl yn hy cefn. Adeiladu estyniad un llawr a gwaith cysylltiedig</p> <p><u>YMGEISWYR:</u> Mr. David Crathorne o'r cyfeiriad.</p> <p><u>PENDERFYNIAD:</u> Dim gwrthwynebiad</p>

59. TERFYNU'R CYFARFOD

Gan nad oedd unrhyw faterion pellach, datganodd y Cadeirydd bod y cyfarfod ar ben.

Llofnod:

Dyddiad:20.04.2022.....