

**CYFARFOD y PWYLLGOR CYNLLUNIO** a gynhaliwyd drwy gynhadledd fideo ar ddydd Mercher 16eg Mawrth 2022 ar ôl cyfarfod y Cyngor.

### **YN BRESENNOL**

Y Cynghorydd Mrs W. Mullen James (Cadeirydd)

Y Cynghorwyr Mrs. J. Butterfield YH, MBE, Mrs. J. Chamberlain-Jones, K.R. Jones, Mrs. D. King, Ms. J. McAlpine, B. Mellor, Ms. V. Roberts, Mrs. M. Walker a Miss C. Williams.

Hefyd yn bresennol:  
Y Cynghorydd T. Thomas (arsylwi)  
Mr G. J. Nickels – Clerc y Dref  
Ms. H. Windus – Dirprwy Glerc y Dref

#### **54. DECHRAU'R CYFARFOD AC YMDDIHEURIADAU**

Cyflwynwyd ymddiheuriadau gan y Cynghorwyr J. Ball, B. Blakeley, A.S. Johnson, anc A.J. Rutherford.

#### **55. CEISIADAU CYNLLUNIO**

Ymhellach i gofnod rhif 90 Cyfarfod y Cyngor a gynhaliwyd ar 16eg Rhagfyr 2021, nododd yr AeLodau y ceisiadau canlynol a oedd wedi cael ymateb yn ystod yr Egwyl dros yr Wyl gan Glerc y Dref a'r Caderydd ar ôl ymgynhori gyda'r aelodau.

**Nodyn 1:** Hysbysir yr Awdurdod Cynllunio Lleol bod Cyngor Tref y Rhyl eisiau datgan, lle'n briodol, bod gofyn i'r holl geisiadau a restrir isod sy'n ymwneud â lleoliadau megis swyddfeydd, siopau ac archfarchnadoedd, osod arwyddion dwyieithog sy'n adlewyrchu natur ddwyieithog ardal y Rhyl.

**Nodyn 2:** Mae Cyngor Tref y Rhyl a Chyngor Sir Ddinbych yn ddiweddar wedi datgan argyfwng yr hinsawdd yn ffurfiol ac felly byddent yn dymuno bod camau'n cael eu cymryd nawr gan ddatblygwyr a'r Awdurdod Cynllunio i sicrhau bod holl geisiadau mwy ar gyfer datblygiad yn gwneud y defnydd mwyaf o dechnolegau presennol i leihau'r effaith ar yr hinsawdd.

#### **ATODLEN CEISIADAU CYNLLUNIO**

55.1 **LLEOLIAD Y SAFLE:** W R Davies 63 Ffordd Las, Y Rhyl

**WARD:** Cefndy

**CYNGHORYR Y WARD:** J. Ball  
Mrs. P.M. Jones  
P. Prendergast

**RHIF Y CAIS:** 45/2022/0162

**DISGRIFIAD:** Adeiladu estyniad i ardal werthu

**YMGEISWYR:** W.R. Davies.

	<p><b><u>PENDERFYNIAD:</u></b> <i>Dim gwrthwynebiad</i></p>
55.2	<p><b><u>LLEOLIAD Y SAFLE:</u></b> W R Davies 63 Ffordd Las, y Rhyl</p> <p><b><u>WARD:</u></b> Cefndy</p> <p><b><u>CYNGHORYR Y WARD:</u></b> J. Ball Mrs. P.M. Jones P. Prendergast</p> <p><b><u>RHIF Y CAIS:</u></b> 45/2022/0204</p> <p><b><u>DISGRIFIAD:</u></b> Arddangos 5 arwydd gyda golau mewnol, 1 afrwydd ffasgia heb olau, 1 arwydd pylon gyda golau mewnol a 3 totem symudol heb olau</p> <p><b><u>YMGEISWYR:</u></b> Scarlett Dotkova, Nissan W.R. Davies.</p> <p><b><u>PENDERFYNIAD:</u></b> <i>Dim gwrthwynebiad</i></p>
55.3	<p><b><u>LLEOLIAD Y SAFLE:</u></b> 123-125 Stryd Fawr, y Rhyl</p> <p><b><u>WARD:</u></b> Bodfor</p> <p><b><u>CYNGHORYR Y WARD:</u></b> Ms J. Hughes Ms J. McAlpine</p> <p><b><u>RHIF Y CAIS:</u></b> 45/2022/0157</p> <p><b><u>DISGRIFIAD:</u></b> Ardal gadwraeth – caniatâd i ddymchwel adeilad</p> <p><b><u>YMGEISWYR:</u></b> Mr. James Evans, Cyngor Sir Ddinbych</p> <p><b><u>PENDERFYNIAD:</u></b> <i>Cais wedi ei dynnu yn ôl</i></p>
55.4	<p><b><u>LLEOLIAD Y SAFLE:</u></b> Cyn Taste Academy Rhodfa'r Dwyrain y Rhyl</p> <p><b><u>WARD:</u></b> Plastirion</p> <p><b><u>CYNGHORYR Y WARD:</u></b> K.R. Jones T. Thomas</p> <p><b><u>RHIF Y CAIS:</u></b> 45/2022/0147</p> <p><b><u>DISGRIFIAD:</u></b> Newid defnydd ac ailwampio i lunio Canolfan Ieuencid (Dosbarth Defnydd D1)</p> <p><b><u>YMGEISWYR:</u></b> Jeanette Smalls, Oaktree Centre, y Rhyl</p> <p><b><u>PENDERFYNIAD:</u></b> <i>Dim gwrthwynebiad</i></p>
55.5	<p><b><u>AILGYMGYNGHORIAD</u></b></p> <p><b><u>LLEOLIAD Y SAFLE:</u></b> Ardal Arfordirol Clwb Golff y Rhyl, Ffordd Arfordir y Rhyl, y Rhyl, Sir Ddinbych</p>

	<p><b><u>WARD:</u></b> Brynhedydd</p> <p><b><u>CYNGHORYR Y WARD:</u></b> B. Mellor Mrs. M. Walker</p> <p><b><u>RHIF Y CAIS:</u></b> 45/2021/1248</p> <p><b><u>DISGRIFIAD:</u></b> Datblygu 5 Ha o dir i ffurfio cynllun Gwarchod y Glannau yn cynnwys ffurfio torlannau llifogydd, rampiau, strwythurau dwr ac argofaeth creigiog gan gynnwys tirlunio, gwella cynefinoedd, gwaith i gwlfperi presennol a gwaith cysylltiedig</p> <p><b><u>YMGEISWYR:</u></b> Mr. Wayne Hope, Cyngor Sir Ddinbych</p> <p><b><u>PENDERFYNIAD BLAENOROL:</u></b> <i>Dim gwrthwynebiad</i></p> <p><b><u>PENDERFYNIAD:</u></b> <i>Dim gwrthwynebiad</i></p>
--	---

**56. TERFYNU'R CYFARFOD**

Gan nad oedd unrhyw faterion pellach, datganodd y Cadeirydd bod y cyfarfod ar ben.

Llofnod: .....

Dyddiad: ... 20.04.2022.....