

CYFARFOD O'R PWYLLGOR CYNLLUNIO a gynhaliwyd fel cyfarfod hybrid ar ddydd Mercher 15fed Chwefror 2023, ar ôl cyfarfod y Cyngor.

YN BRESENNOL

Cadeirydd – Y Cynghorydd Ms. J. McAlpine

Y Cynghorwyr M. Blackwell, Mrs. J. Evans, S. Feeney, K.R. Jones, Mrs. D.L. King, A. Rutherford, D. Simmons, A. Walker, a Miss C. Williams.

Hefyd yn bresennol:

Y Cynghorydd Mrs. E. Chard (Arsylwi)
Mr G. J. Nickels – Clerc y Dref
Miss H. Windus – Dirprwy Glerc y Dref

43. CYCHWYN Y CYFARFOD AC YMDDIHEURIADAU

Cyflwynwyd ymddiheuriadau gan y Cynghorwyr Mrs. M. Blakeley-Walker a B. Mellor,

44. CEISIADAU CYNLLUNIO (ATODLEN 13)

Ystyriodd yr Aelodau y ceisiadau cynllunio a ddangosir isod a **PHENDERFYNU** fel y nodir yma.

Nodyn 1: Hysbysir yr Awdurdod Cynllunio Lleol bod Cyngor Tref y Rhyl eisiau datgan, lle'n briodol, bod gofyn i'r holl geisiadau a restrir isod sy'n ymwneud â lleoliadau megis swyddfeydd, siopau ac archfarchnadoedd, osod arwyddion dwyieithog sy'n adlewyrchu natur ddwyieithog ardal y Rhyl.

Nodyn 2: Mae Cyngor Tref y Rhyl a Chyngor Sir Ddinbych yn ddiweddar wedi datgan argyfwng yr hinsawdd yn ffurfiol ac felly byddent yn dymuno bod camau'n cael eu cymryd nawr gan ddatblygwyr a'r Awdurdod Cynllunio i sicrhau bod holl geisiadau mwy ar gyfer datblygiad yn gwneud y defnydd mwyaf o dechnolegau presennol i leihau'r effaith ar yr hinsawdd.

ATODLEN CEISIADAU CYNLLUNIO

44.1 **LLEOLIAD Y SAFLE:** 14 Stryd Fawr, y Rhyl

WARD: Bodfor

CYNGHORWYR Y WARD: Ms J. Hughes
Ms J. McAlpine

RHIF Y CAIS: 45/2023/0010

DISGRIFIAD: Tynnu panel gwydr drychiad blaen ac adfer y drws yn caniatáu mynediad i'r llawr cyntaf o'r Stryd Fawr; ffenestri newydd i ddrychiad cefn y llawr cyntaf a gwaith cysylltiedig

YMGEISWYR: Mr. Peter Holmes, Rhyl Subway Limited, 73 Vale Road, y Rhyl

	<p><u>PENDERFYNIAD:</u> Dim gwrthwynebiad</p>
44.2	<p><u>LLEOLIAD Y SAFLE:</u> 164 Rhuddlan Road, y Rhyl</p> <p><u>WARD:</u> Derwen</p> <p><u>CYNGHORWYR Y WARD:</u> Mrs. J. Chamberlain Jones Mrs. E.M. Chard Miss S. Roberts</p> <p><u>RHIF Y CAIS:</u> 45/2023/0039</p> <p><u>DISGRIFIAD:</u> Newid defnydd siop (Dosbarth Defnydd A1) yn Salon Trin Anifeiliaid Anwes (Dosbarth Defnydd Sui Generis)</p> <p><u>YMGEISWYR:</u> Miss Chloe Pearson, Lotties Lodge, 120 Dyserth Road, y Rhyl</p> <p><u>PENDERFYNIAD:</u> Dim gwrthwynebiad</p>
44.3	<p><u>LLEOLIAD Y SAFLE:</u> 4 Maes Y Gog, y Rhyl</p> <p><u>WARD:</u> Tynewydd</p> <p><u>CYNGHORWYR Y WARD:</u> A. Walker Miss C.L. Williams Vacancy</p> <p><u>RHIF Y CAIS:</u> 45/2022/0892</p> <p><u>DISGRIFIAD:</u> Adeiladu estyniad a newidiadau i dŷ annedd</p> <p><u>YMGEISWYR:</u> Mr. C. Dorling o'r cyfeiriad uchod.</p> <p><u>PENDERFYNIAD:</u> Dim gwrthwynebiad</p>

45. **TERFYNU'R CYFARFOD**

Gan nad oedd unrhyw faterion eraill, datganodd y Cadeirydd bod y cyfarfod ar ben.

Llofnod:

Dyddiad: